

# ДОГОВОР ПОДРЯДА № 442042

«27» марта 2020 г.

г. Невинномысск

«Центр Строительства и Кровли», действующий на основании ОГРН 1162651066533 в лице директора Козырь Алексея Алексеевича, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 20 города Невинномысска, в лице директора Макаренко Оксаны Александровны, действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, (далее – договор) в соответствии с ФЗ 44 ч.1 ст.93 п.5 о нижеследующем:  
ИКЗ: 203263102281026310100100070020000000

## 1. Предмет договора

1.1. «Подрядчик» обязуется в соответствии с условиями настоящего Договора и утвержденной сметной документацией выполнить по заданию «Заказчика» своими и/или привлеченными силами комплекс работ по капитальному ремонту главного входа, (далее – «Работы») согласно локальному сметному расчету (Приложение № 1) на строительном объекте, расположенном по адресу: : г. Невинномысск, ул., (далее – «Объект»), а «Заказчик» обязуется создать «Подрядчику» необходимые условия для выполнения указанных работ, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Договором цену.

## 2. Стоимость работ и порядок взаиморасчетов

2.1. Стоимость работ (с учетом стоимости используемых материалов и др.), указанных в п. 1.1. настоящего Договора, 340 000 руб. 00 копеек. Локальный сметный расчет (Приложение №1) к настоящему Договору является неотъемлемой его частью.

2.2. Оплата выполненных работ производится на основании надлежащим образом оформленных актов о приемке выполненных работ и справок о стоимости выполненных работ и затрат по установленным формам (ф. № КС-2, ф. № КС-3). В безналичной форме за счет внебюджетных средств МБОУ СОШ № 20 города Невинномысска.

2.3. При необходимости выполнения дополнительных работ, не предусмотренных настоящим Договором и сметной документацией, Стороны в письменной форме предупреждают друг друга об этом и подписывают дополнительное соглашение до начала выполнения указанных работ с указанием их стоимости, которое станет приложением к настоящему Договору.

2.4. Возможна отсрочка платежа по соглашению сторон до 30.11.2020 года.

2.5. Цена Контракта (работ) может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работ и иных условий исполнения Контракта в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

## 3. Обеспечение материалами и оборудованием

3.1. Подрядчик принимает на себя обязательство по обеспечению строительства необходимыми материалами, изделиями, конструкциями, комплектующими изделиями и строительной техникой, необходимыми для выполнения работ, в сроки. Материалы и оборудование, предоставленные другой Стороне, должны соответствовать строительным нормам и регламентам.

## 4. Сроки выполнения работ

4.1. Подрядчик обязан выполнить работы, указанные в п. 1.1. настоящего Договора и в установленном порядке сдать их результат Заказчику в указанные ниже сроки.  
Начало производства работ: 1 апреля 2020 г.

Окончание работ: 15 мая 2020 г.

4.2. В случае выполнения Подрядчиком дополнительных работ, не предусмотренных настоящим Договором и сметной документацией, срок выполнения работ по настоящему Договору может быть продлен на время выполнения дополнительных работ, что фиксируется в дополнительном соглашении Сторон.

## **5. Права и обязанности Заказчика**

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. Передать Подрядчику по акту, подписанному обеими Сторонами, на период выполнения работ строительную площадку, пригодную для производства работ (предоставить фронт работ).

5.1.2. Предоставить Подрядчику документацию, необходимую для производства работ.

5.1.3. Своевременно производить приемку и оплату выполненных Подрядчиком работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.1.4. Осуществить временное присоединение всех необходимых коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке в точках подключения

5.1.5. Обеспечить доступ персонала Подрядчика на Объект

5.1.6. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. Осуществлять контроль и технический надзор за соответствием объема и качества выполняемых работ сметам, строительным нормам, правилам и другим обязательным требованиям, а материалов, требованиям Госстандарта России, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика. При выявлении отклонений от утвержденной, сметной, а также рабочей документации, строительных норм и правил, требований Госстандарта России, Заказчик выдает Подрядчику предписания об устранении допущенных отклонений, а в необходимых случаях - о приостановлении работ и не оплачивает эти работы до устранения отклонений.

## **6. Права и обязанности Подрядчика**

6.1. Подрядчик обязан:

6.1.1. Качественно выполнить работы в соответствии с условиями настоящего Договора, сметной документацией, СНИП, ГОСТ, в установленном порядке сдать результат работ Заказчику по соответствующему акту в полном объеме.

6.1.2. При изменении объемов и сроков выполнения работ своевременно уведомить об этом Заказчика.

6.1.3. Предоставлять Заказчику Справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и Акт о приемке выполненных работ по форме № КС-2 с расшифровкой видов выполненных работ, подтвержденных ответственным производителем работ Заказчика, а также все документы подтверждающие фактическое исполнение работ (акты на скрытые работы, и необходимые для оплаты счета-фактуры).

6.1.4. Устранять недостатки, выявленные в процессе приемки работ, возникшие по вине Подрядчика, а также скрытые недостатки, выявленные в период гарантийного срока, возникшие по вине Подрядчика, за свой счет в срок, указанный в акте о выявленных недостатках.

6.1.5. Известить надлежащим образом Заказчика не менее чем за 48 часов до начала приемки готовности скрытых работ.

6.1.6. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Заказчика, внесенного в Журнал производства работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем за свой счет восстановить ее.

6.1.7. Обеспечить исполнение необходимых мероприятий, правил и норм по технике безопасности, пожарной и электро - безопасности, охране окружающей среды, требований закона и

иных нормативно-правовых актов во время проведения работ и нести за их исполнение ответственность.

6.1.8. При выполнении работ по настоящему Договору руководствоваться нормативными правовыми актами РФ, СНиП, ГОСТ, ТУ.

6.1.9. Нести полную ответственность за своих работников (в том числе за их квалификацию) перед Заказчиком и соответствующими государственными органами; уплачивать штрафы, налагаемые на Заказчика по вине Подрядчика.

6.1.10. Собственными силами и средствами регулярно производить уборку прилегающей территории, строительной площадки в зоне работ Подрядчика, производить вывоз строительного мусора, а также обеспечить чистоту выезжающего строительного транспорта.

6.1.11. Соблюдать действующее законодательство, регулирующее порядок привлечения и использования иностранной рабочей силы. В противном случае Подрядчик обязуется возместить суммы штрафных санкций возложенных на Заказчика по результатам проверки представителями инспектирующих органов, а также суммы понесенных убытков с соответствию со ст.15 ГК РФ.

6.1.12. На территории строительства не размещать для проживания привлеченную, в соответствии с действующим законодательством РФ, иностранную рабочую силу.

6.1.13. В 5-ти-дневный срок с момента завершения работ по настоящему Договору вывезти за пределы строительной площадки принадлежащее ему имущество, машины и оборудование. В случае не соблюдения указанных сроков Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 1000 (Одна тысяча) рублей за каждый день просрочки.

6.1.14. Устранять за свой счет выявленные дефекты и недостатки в работе, возникшие по вине Подрядчика, в сроки, согласованные между Сторонами.

6.1.15. Выполнять установленные настоящим Договором требования и порядок сдачи имущества Подрядчика под охрану.

6.1.16. Назначить своего полномочного представителя на стройплощадке.

6.1.17. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение работ по настоящему Договору привлеченными субподрядчиками, за координацию их деятельности и соблюдение сроков производства работ.

6.1.18. Выполнить все работы в объемах и сроках, предусмотренных в настоящем Договоре и Приложениях к нему, и сдать работы Заказчику в состоянии, позволяющем осуществлять нормальную эксплуатацию Объекта.

6.1.19. В случае повреждения Подрядчиком имущества Заказчика и/или третьих лиц в зоне производства строительных работ (здания, сооружения, сети и т.п.) незамедлительно и за свой счет устранить их последствия или компенсирует затраты по их устранению третьими лицами.

6.1.20. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

## **7. Охрана строительной площадки**

7.1. Заказчик несет ответственность за целостность и сохранность завезенных на строительную площадку материалов, строительных машин и оборудования, имущества открытого и закрытого хранения, сданного под охрану.

За хищение, утрату, повреждение имущества, не сданного Подрядчиком под охрану, Заказчик имущественной ответственности не несет.

## **8. Сдача-приемка выполненных работ**

8.1. Сдача-приемка выполненных работ по настоящему Договору производится в следующем порядке:

Подрядчик предоставляет Заказчику акты выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 в установленные настоящим Договором сроки для подписания их Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления или дачи мотивированного отказа (в письменном виде) от их подписания с указанием причин такого отказа.

8.2. В случае мотивированного отказа заказчика от подписания указанных актов, Стороны

составляют соответствующий акт необходимых изменений, доработок с указанием сроков их выполнения. Устранение дефектов и недостатков в работе (произошедших по вине Подрядчика) в данном случае производится за счет Подрядчика.

8.3. Приемка результатов полностью завершенных работ осуществляется после исполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату его подписания.

## **9. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

9.1. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору.

Форс-мажорными обстоятельствами признаются: пожары, стихийные бедствия, военные действия, моратории, изменения в действующем законодательстве и другие, не зависящие от воли Сторон обстоятельства. Наступление форс-мажорных обстоятельств Стороны подтверждают справками уполномоченных на то органов.

Если указанные обстоятельства будут продолжаться более 3 (трех) календарных месяцев, Стороны настоящего Договора имеют право отказаться от исполнения своих обязательств (полностью или частично) и ни одна из Сторон не имеет права требовать возмещения убытков.

Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору, обязана незамедлительно (в срок не более 3 (трех) рабочих дней) известить об этом другую Сторону (письменно, любыми доступными средствами связи). В случае наступления форс-мажорных обстоятельств и невозможности дальнейшего продолжения договорных отношений Стороны имеют право расторгнуть настоящий Договор по взаимной договоренности или в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## **10. Гарантии**

10.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами; своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации Объекта, который составляет 1 (один) год с момента сдачи законченного Объекта комиссии по соответствующему акту. Гарантии качества распространяются также на строительные материалы, поставляемые Подрядчиком.

10.2. В случае если в пределах гарантийного срока будут обнаружены некачественно выполненные работы, Заказчик в присутствии представителя Подрядчика составляет акт (а при неявке либо отказе Подрядчика от составления или подписания – односторонний акт) обнаруженных дефектов, который является подтверждением недостатков и основанием для предъявления требования об их устранении.

10.3. Заказчик вправе использовать любой из способов защиты, предусмотренных законодательством, в том числе привлечь к устранению выявленных недостатков третьих лиц с отнесением затрат на Подрядчика, либо направить Подрядчику требование об устранении недоделок на Объекте своими силами и за собственный счет в согласованный Сторонами срок (но не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения уведомления от Заказчика).

10.4. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору. Указанные гарантии не распространяются на повреждения механического характера, на случаи преднамеренного повреждения Объекта со стороны третьих лиц.

## **11. Ответственность сторон**

11.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

. В случае нарушения сроков оплаты, Заказчик уплачивает пеню в размере 0,03% по ставке рефинансирования Банка России от Стоимости Договора за каждый день просрочки.

11.2 В случае нарушения сроков сдачи выполненных работ по Договору, Подрядчик уплачивает пеню в размере 0,03% по ставке рефинансирования Банка России от Стоимости Договора за каждый день просрочки сдачи.

11.3. Уплата неустоек не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

## **12. Передача прав и обязанностей**

12.1. Уступка прав требования, возникающих на основании настоящего Договора, допускается только с согласия Сторон.

12.2. Права и обязанности, вытекающие из настоящего Договора, сохраняют юридическую силу для правопреемников Сторон.

## **13. Разрешение споров между Сторонами**

13.1. В случае возникновения споров и разногласий при исполнении условий настоящего Договора Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. В случае не достижения согласия указанные споры передаются на рассмотрение Арбитражного суда г. Ставрополь. Соблюдение претензионного (досудебного) порядка рассмотрения споров обязательно. Срок рассмотрения претензии – 15 (пятнадцать) календарных дней с момента ее получения. Претензия должна быть составлена в письменной форме и отправлена другой Стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресам, указанным в настоящем Договоре.

13.2. Спорные вопросы между Генподрядчиком и Субподрядчиком, возникшие по поводу недостатков выполненной работы или их причин, могут быть решены путем назначения экспертизы по требованию любой из Сторон. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками, в этом случае расходы на экспертизу несут обе Стороны поровну.

## **14. Прочие условия**

14.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

14.2. Досрочное расторжение настоящего Договора допускается по взаимному соглашению Сторон или в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

14.3. Заказчик имеет право в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор в следующих случаях:

- нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ по настоящему Договору более чем на 20 (двадцать) календарных дней;

- выполнения Подрядчиком работ ненадлежащего качества в результате нарушения им условий настоящего Договора.

14.4. Подрядчик имеет право в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор в случае:

- несвоевременной оплаты Заказчиком результата выполненных Подрядчиком работ.

14.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

14.6. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до выполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств в полном объеме.

14.7. Настоящий Договор составлен и подписан в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

14.8. Все приложения, упомянутые в настоящем Договоре, являются его неотъемлемой частью.

14.9. Стороны настоящего Договора обязуются незамедлительно в письменной форме информировать друг друга обо всех изменениях, которые могут существенным образом повлиять на исполнение ими обязательств по настоящему Договору (изменении юридических и банковских

реквизитов, реорганизации, ликвидации Сторон как юридических лиц, других подобных изменениях).

14.10. Уведомления (письма, извещения, требования, запросы, отчеты, заявки и иные сообщения) по вопросам, связанным и вытекающим из настоящего Договора, должны быть совершены в письменной форме и доставлены почтовой, курьерской связью или средствами факсимильной связи (с последующим предоставлением оригинала в случае отправления факсимильной связью в течение 10 (десяти) календарных дней с момента отправления). Уведомления отправляются по адресам, указанным в настоящем Договоре. Датой уведомления считается, если уведомление доставлено почтовой или курьерской связью – дата вручения; если отправлено по факсимильной связи – дата передачи по подтверждающей распечатке факсимильного аппарата.

### 15. Адреса, платежные реквизиты и подписи Сторон:

Заказчик:

МБОУ СОШ № 20 города Невинномыска

Адрес: 357115, Ставропольский край,

г. Невинномыск, ул. Калинина, 159-а

тел.: (86554) 5-69-98

ИНН 2631022810

КПП 263101001

Р/с 40701810207021000173

в Отделении Ставрополь город Ставрополь

БИК 040702001

Подрядчик:

«Центр Строительства и Кровли»

адрес Ставропольский край, г. Невинномыск,

ул. Калинина 144а

тел.: 89886799924

ИНН 2631035369

КПП 263101001

р/с 40702810160100009867

к/с 30101810907020000615

Ставропольское отделение №5230/0640 ПАО

Сбербанк

БИК 040702001

Подрядчик:

Заказчик:

О.А.Макаренко

М.П.



Подрядчик:

А.А.Козырь

М.П.



Гранд-Смета (вер.8.1)

СОГЛАСОВАНО:



Директор ООО «Центр Строительства и Кровли»  
в г.Невинномысск  
Козырь А.А.

" " 2020 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт главного входа МБОУ СОШ школа № 20  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 340000 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 8105 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 966,89 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на период выполнения работ по договору



№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего		эксплуатации машин		материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего		
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда								оплаты труда	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
<b>Раздел 1. Капитальный ремонт главного входа МБОУ СОШ школа № 20</b>																
1	ТЕР15-01-035-06 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка полов из мраморно-гранитных полированных плит различной формы, число плит в 1 м2: до 10 (100 м2 пола) (Табл.2, п.2 Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (3453 руб.): 105% от ФОТ СП (1538 руб.): 55% от ФОТ	0,3088 (8,56+22,32)/100	14294,71 9256,8	5037,91 1396,82			4414	2858	1556 431		1160	358,21			

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ТЕР15-01-038-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка облицовки ступеней гранитными плитами (100 м2 поверхности облицовки) (Табл. 2, п. 2 Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (887 руб.): 105% от ФОТ СП (395 руб.): 55% от ФОТ	0,0848 8,48/100	13146,46 8777,6	4388,86 1183,18				1115	745	370 100	1040	88,19	15
3	ТЕР46-04-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии (1 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (245 руб.): 110% от ФОТ СП (133 руб.): 70% от ФОТ	2,7792 (8,56+22,32)*0,09	250,66 63,31	187,35 16,81			697	176	521 47		8,93	24,82	
4	ТЕР29-01-216-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство монолитных: железобетонных лестниц и площадок (100 м3 бетона в конструкции) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (848 руб.): 145% от ФОТ СП (439 руб.): 75% от ФОТ	0,018119 (46,46*0,26*0,15)/100	139275,6 32303,37	3170,03	103802,2		2524	585	57	1882	3993	72,35	
5	ТССЦ-204-0021 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6	0,12957 ((46,46*3+0,24+0,14)*4*46,46)*0,617/1000	5162,15		5162,15		669			669			
6	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (101 руб.): 110% от ФОТ СП (55 руб.): 70% от ФОТ	0,6642 66,42/100	139,2 139,2				92	92			22,82	15,16	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
7	ТЕР15-07-003-02 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/лр	3 Грунтование водно-дисперсионной грунтовой "Нортекс-Грунт" поверхностью: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (21 руб.): 105% от ФОТ СП (9 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	0,6642 66,42/100	281,47 30,46	27,54 0,11	223,47			187	20	18	149	4,2435	2,82	
8	ТЕРр61-24-1 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/лр	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит») (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (300 руб.): 79% от ФОТ СП (190 руб.): 50% от ФОТ	0,6642 66,42/100	4484,34 523,41	70,55 47,63	3890,38		2978	348	47 32	2583	62,91	41,78		
9	ТЕР15-07-003-02 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/лр	Грунтование водно-дисперсионной грунтовой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (21 руб.): 105% от ФОТ СП (9 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	0,6642 66,42/100	281,47 30,46	27,54 0,11	223,47			187	20	18	149	4,2435	2,82	
10	ТЕР15-01-019-05 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/лр	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону (100 м2 поверхности облицовки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (809 руб.): 105% от ФОТ СП (360 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	0,6642 66,42/100	10692 1146,43	26,88 12,97	9518,69		7102	761	18 9	6323	159,67	106,05		

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	ТССЦ-101-0256 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие без завала белые (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6	-66,42	77,64	77,64	77,64		-5157	1196	202	-5157			
12	ТССЦ-101-4485 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гранит керамический многоцветный полированный, размером 300x300x8 мм (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6	66,42	176,54	176,54	176,54		11726			11726			
13	ТЕР27-07-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт. (плитка - материал Заказчика) (10 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (1708 руб.): 142% от ФОТ СП (1143 руб.): 95% от ФОТ	15,314 (61,66+60,6+8,56+22,32)/10	96,17 78,12	13,17 0,48	4,88		1473	1196	202	75	10,5	160,8	
14	ТЕР27-07-005-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Резка тротуарной плитки толщиной 70 мм: угловой шлифовальной машинкой (1 м реза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (586 руб.): 142% от ФОТ СП (392 руб.): 95% от ФОТ	92,92 (46,46*2)	15,91 4,44	0,43	11,04		1478	413	40	1025	0,59	54,82	
15	ТЕР27-07-005-07 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм: к расценке 27-07-005-05 (1 м реза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (40 руб.): 142% от ФОТ СП (27 руб.): 95% от ФОТ	92,92 (46,46*2)	1,95 0,3	0,07	1,58		181	28	7	146	0,04	3,72	
16	ТЕР27-02-010-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (100 м бортового камня) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6 НР (337 руб.): 142% от ФОТ СП (225 руб.): 95% от ФОТ	0,4646 46,46/100	3914,79 502,89	69,77 6,79	3342,13		1819	234	32	1553	76,08	35,35	

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
17	ТССЦ-403-8023 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №1171/пр	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91) (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6	46,46	21,29	21,29	21,29		989	7476	2886 629	989			
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
<b>Итого по разделу 1 Капитальный ремонт главного входа МБОУ СОШ школа № 20</b>														
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>														
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
<b>Итого по смете:</b>														
Итого														
Всего с учетом "Письмо Минстрой РФ №10379-ИФ-09 от 20.03.2020 на 1 квартал 2020 г. "Школы" СМР=7,6"														
Справочно, в базисных ценах:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Договорной коэффициент 355 262 * 0,95704														
<b>ВСЕГО по смете</b>														
<b>340000,00</b>														
<b>966,89</b>														

Составил: *Александр Александрович Кужурь*  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)